

- ✗ Behoort bij de beschikking namens het dagelijks bestuur van het stadsdeel Nieuw-West

N Datum: 20-01-2015
 Kenmerk: OLO 1035827
 Bijlage:

Postbus 94370, 1090 GJ Amsterdam

Stadsdeel Nieuw-West
 Postbus 2003
 1000 CA AMSTERDAM

Nieuw-West	
Ontv.	17 FEB 2014
Reg.nr. 2014 / W / 2059	
Archief Exemplaar	

Onderwerp

(bouw)aanvraagnummer : F/1035827 OLO 2013
 Locatie(s): : Hemsterhuisstraat, 8 garages

Datum

14/02/2014

Ons kenmerk

14.017248 /g

Contactpersoon

Dhr. FPT van den Berg

Doorkiesnummer

020 608 63 29

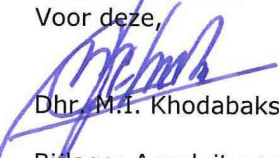
Fax afdeling

Geachte mevrouw/heer,

Onder terugzending van het mij toegezonden bouwplan met het verzoek om advies bericht ik u dat bij mij geen bezwaar bestaat tegen het verlenen van de gevraagde bouwvergunning.

Met betrekking tot de door u te verlenen c.q. verleende bouwvergunning, ontvangt u bijgaand de aansluitvoorschriften en de door Waternet, sector Afvalwater aan de aanvrager van de bouwvergunning verzonden brief, correspondentienummer 14.017247/a d.d. 14 februari 2014.

Hoogachtend,
 Afdeling Informatisering,
 Team Databeheer
 Voor deze,


 Dhr. M.I. Khodabaks

Bijlage: Aansluitvoorschrift, schets, brief, aanvraag

F 1035827
 o/o 2013

Korte Ouderkerkerdijk 7
 Amsterdam
 Postbus 94370
 1090 GJ Amsterdam
 T 0900 93 94 (lokaal tarief)
 F 020 608 39 00
 KvK 41216593

www.waternet.nl

WAAR MOET U IN HET ALGEMEEN OP LETTEN

Regenwater = neerslag; Afvalwater = huishoudelijk- en/of bedrijfsafvalwater en regenwater.

- a. Voor binnenriolering geldt NEN 3215, laatste uitgave waarbij, voor zover van toepassing, aandacht voor:
 - Het/de werk(en) moeten worden uitgevoerd in een afvoerstelsel dat lucht- en waterdicht moet zijn.
 - Voor de eisen en bepalingsmethoden geldt een basis-regenintensiteit van 300 l/s/ha.
 - Voor binnenriolering geldt een minimum afschot van 1:200 ofwel 5 mm/m1.
 - Het gebruik van huisvuilverkleiners is niet toegestaan.
 - Voor de afvoer van afvalwater van lozingstoestellen of afvoerpunten welke lager liggen dan 150 mm boven straatpeil of te veraf liggen van het openbare riool is het gebruik van een rioolwaterpomp verplicht.
In deze gevallen dient voor elk(e) daarvoor in aanmerking komende woning, gebouw, bedrijfsgebouw, en bedrijfsruimte een afzonderlijke pomp met drukleiding te worden aangesloten op het openbaar riool/terreinriool.
 - Het huishoudelijk- en/of bedrijfsafvalwater en regenwater moeten, per woning, per sectie van recht boven elkaar gelegen woningen, per bedrijfsgebouw, per bedrijfseenheid, telkens gezamenlijk door (een) grondleiding(en) worden afgevoerd.
 - Het regenwater van het/de dak(en) moet door (een) afzonderlijke grondleiding(en) worden afgevoerd.
 - De ontlastput(ten) moet(en) door belanghebbende op de juiste hoogte(n) en nagelvast aan het (de) bouwwerk(en) zijn aangebracht.
- b. Erven en terreinen moeten afzonderlijk worden afgevoerd. De regenintensiteit bedraagt 70 l/s/ha.
- c. Voor de afvoer van huishoudelijk- en/of bedrijfsafvalwater en regenwater zullen in de openbare weg worden toegepast huisaansluitleidingen met een handelsmaat van ten minste 125 mm welke rechtstreeks op het openbare riool worden aangesloten. Het punt van aanbieding dient te zijn uitgevoerd in een handelsmaat van ten minste 125 mm.
- d. Indien voor de afvoer van regenwater van het/de dak(en) gebruik wordt gemaakt van een afvoerstelsel op basis van geheel gevulde leidingen, dan moeten afzonderlijke grondleidingen worden gebruikt met een handelsmaat van 125 mm waarvan de capaciteit niet meer mag bedragen dan het debiet van 600 m² af te voeren dakvlak per grondleiding. Deze grondleidingen dienen de terreingrens te kruisen/op het terreinriool aan te sluiten/op een onderlinge afstand van circa 15 meter.
- e. Grond en/of drukleidingen moeten op de plaats waar zij op eigen terrein de gevel kruisen met de binnen-onderkant-buis worden gelegd op 0,50 m onder de definitieve te onderhouden terreinhoogte.
- f. Voor het lozen van stoffen op het openbare riool kan een vergunning benodigd zijn. Voor inlichtingen: Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied, lokatie Amsterdam, Herikerbergweg 290, 1101 CT Amsterdam, tel.nr. 14 020 en/of de betreffende Waterkwaliteitsbeheerder.
- g. Teneinde een gebouw op normale wijze op de riolering aan te sluiten en om grondwateroverlast te voorkomen dient een drooglegging van 1.30 meter als uitgangspunt gehanteerd te worden.
Onder drooglegging van een gebied wordt verstaan het verschil tussen het onderhoudspeil van het maaiveld en het oppervlaktewaterpeil in de wateren die dienen voor de afwatering van het gebied."

Behoort bij de beschikking namens het
dagelijks bestuur van het stadsdeel
Nieuw-West

Datum: 20-01-2015
Kenmerk: OLO 1035827
Bijlage:

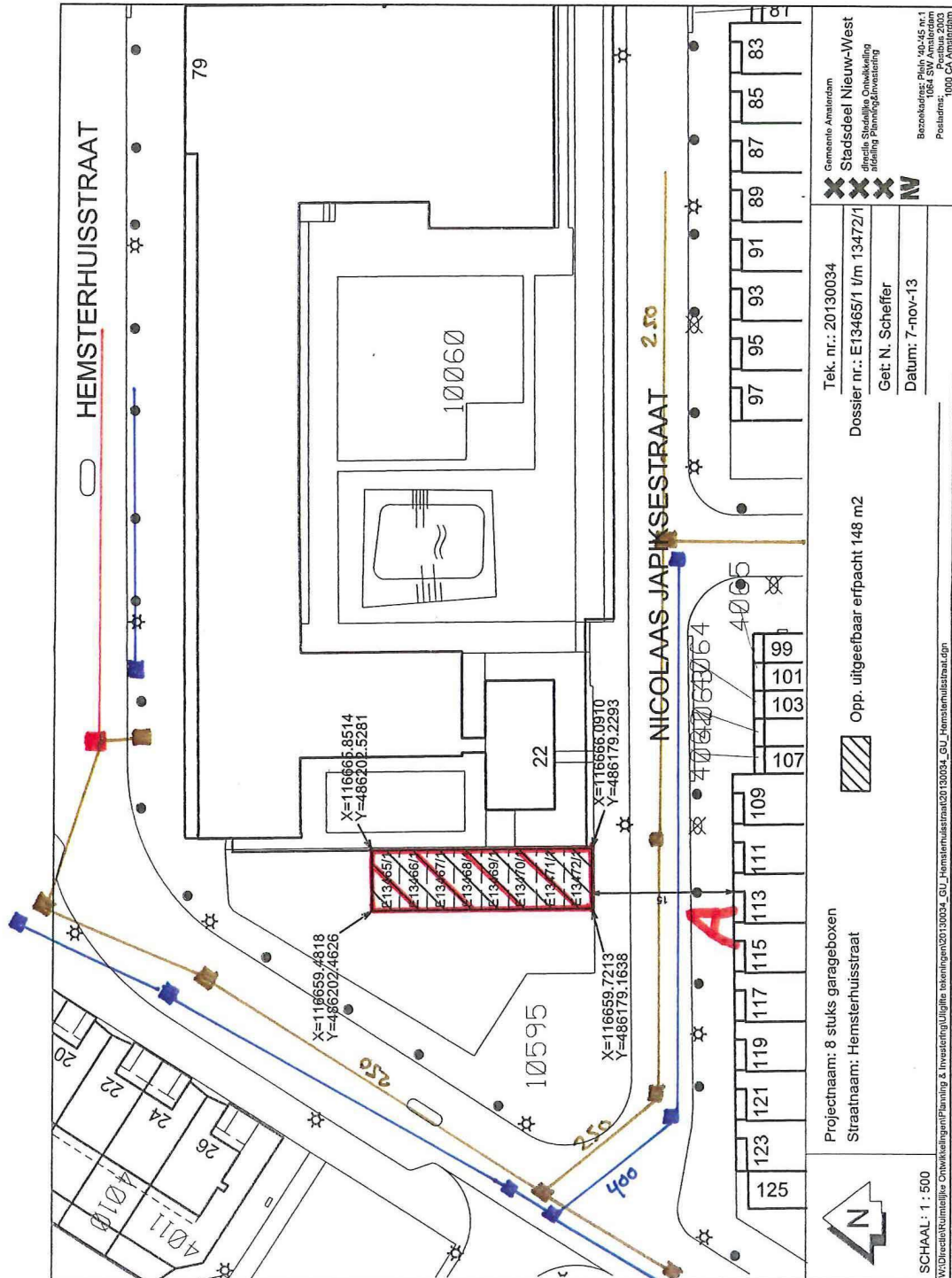
PB 22309

F/1035827 06 2013

18-10-2013

BLAD ASUS 18783

KKI



Hemelwater aan bieden bij A.

— = Bestaand Hoofdrinol

— = Bestaand DWA

— = Bestaand RWA

Postbus 94370, 1090 GJ Amsterdam

GVDP
 Westerstijfselemakerspad 24
 1511 BA OOSTZAAN

Onderwerp

(bouw)aanvraagnummer: F/1035827 OLO 2013
 Locatie(s): Hemsterhuisstraat, 8 garages

Datum

14/02/2014

Ons kenmerk

14.017247 /a

Contactpersoon

Dhr. FPT van den Berg

Doorkiesnummer

020 608 63 29

Fax afdeling

Geachte mevrouw/heer,

Uw aanvraag om een bouwvergunning betreffende het in de aanhef genoemde perceel met het bijbehorende aanvraagnummer, is door het Bouw- en Woningtoezicht aan Waternet, sector Afvalwater om advies gezonden.

In de aan u eventueel te verlenen/verleende bouwvergunning wordt een aantal Uitvoeringsvoorschriften opgenomen, die bij het bouwen in acht moeten worden genomen. De bijgevoegde aansluitvoorschriften maken deel uit van deze Uitvoeringsschriften.

Ik verzoek u met nadruk deze aansluitvoorschriften aan uw eventuele gemachtigde(n), (architect, aannemer, installateur) kenbaar te maken.

Wellicht ten overvloede wijs ik u erop dat deze brief geen bouwvergunning is; deze wordt verstrekt door het Bouw- en Woningtoezicht, waarvan het adres is: Stadsdeel Nieuw-West, Team Omgevings Vergunning, Osdorpplein 1000, 1068 TG, AMSTERDAM.

Hoogachtend,
 Afdeling Informatisering,
 Team Databeheer
 Voor deze,

Dhr. M.I. Khodabaks

Bijlage: Aansluitvoorschrift, schets, folder

Korte Ouderkerkerdijk 7
 Amsterdam
 Postbus 94370
 1090 GJ Amsterdam
 T 0900 93 94 (lokaal tarief)
 F 020 608 39 00
 KvK 41216593

www.waternet.nl

Postbus 94370, 1090 GJ Amsterdam

GVDP
WesterstijfseImakerspad 24
1511 BA OOSTZAAN

Betreft: realisatie 8 geschakelde garages

Schetsnummer: **22309**

Locatie(s):
- Hemsterhuisstraat

Aanwezigheid soort rioolstelsel in de openbare ruimte

Van toepassing is een gescheiden rioolstelsel in de openbare ruimte.

Afvoerstelsel binnen de percelen

Binnen de percelen moet een gescheiden afvoerstelsel worden toegepast.

Aansluitadvies 1 - Regenwater op RWA riool

Plaats van afvoer van regenwater

Rioolput van het openbare riool (regenwaterriool) in de Nicolaas Japiksestraat nabij punt A op de tekening.

Situatieschets

De aanduiding is op de bijgaande situatieschets en/of bijlage aangegeven.

Hoogteligging grondleiding/ huisaansluitleiding en/of drukleiding aan de terreingrens (t/m handelsmaat 150 mm)

De grondleiding(en)/huisaansluitleiding(en) en/of drukleiding(en) moet(en) op de plaats waar zij de terreingrens kruist/kruisen met de binnen-onderkant-buis worden gelegd op 0,50 meter onder de definitieve door de wegbeheerder te onderhouden straathoogte aan de Nicolaas Japiksestraat.

Afstand tussen riolen op de plaats waar zij de terreingrens kruisen

Op de plaats waar grondleidingen / huisaansluitleidingen de terreingrens kruisen moeten tussen deze leidingen de navolgende minimum afstanden worden aangehouden:

- 500 mm tussen leidingen voor de afvoer van huishoudelijk -en/of bedrijfsafvalwater en regenwater.
- 200 mm tussen leidingen voor de afvoer van water van dezelfde soort.
- 800 mm tussen terreinriolen / huisaansluitleidingen.

Maximaal toe te passen handelsmaten

*Voor huishoudelijk- en/of bedrijfsafvalwater (een) grondleiding(en) met een handelsmaat van maximaal 150 mm.

*Voor regenwater (een) grondleiding(en) met een handelsmaat van maximaal 150 mm.

Voorschriftnummer
18783

Datum

14/02/2014

(Bouw)-

aanvraagnummer

F/1035827 OLO 2013

Dossiernummer

stadsdeel

F/1035827 OLO

Gemachtigde

Ons kenmerk

14.004104

Contactpersoon

Dhr. FPT van den Berg

Doorkiesnummer

020 608 63 29

Aanvraag tot aanleg huisaansluitingen

Het aanleggen van de huisaansluitleiding(en), de drukleiding(en), de / het ontstoppingsstuk(ken) en overige werken in de openbare weg en / of op de grens van het water geschiedt uitsluitend door Waternet, sector Afvalwater, Afdeling Bedrijfsbureau Onderhoud, Postbus 94370, 1090 GJ Amsterdam, tel. nr. 020 - 608 2787, fax nr. 020 - 608 2704 en via www.waternet.nl.

Deze werken worden door voornoemde afdeling uitgevoerd volgens de tarieven van de Verordening huisrioleringen Amsterdam.

Belanghebbende dient ten minste acht weken voor de gewenste werken contact op te nemen met voornoemde afdeling.

Voorwaarden / Opmerkingen

Bij afwijking van de / dit voorschriften zal / zullen de betreffende afvoerleiding(en) niet worden aangesloten op het openbare riool.

Opvragen onderhoudshoogte

Op het moment van het opstellen van deze aansluitvoorschriften is het niet mogelijk gebleken om over de onderhoudshoogte(n) te beschikken van het openbare terrein in de terreingrens. Ten gevolge hiervan dient u zich, alvorens met het werk een aanvang te nemen, in verbinding te stellen met de betreffende wegbeheerder, sector Stadsdeelwerken van het Stadsdeel Nieuw-West, voor het verkrijgen van de juiste te onderhouden straat- of terreinhoogte(n) in de terreingrens.

Informatie

Nadere informatie kunt u inwinnen bij de Waternet sector Afvalwater, afdeling Beleid en Planvorming, Postbus 94370, 1090 GJ Amsterdam, tel.nr. 020-608 23 87.